



As áreas referidas poderão ser alvo de acertos decorrentes da certificação da Propriedade Horizontal e da compatibilização do projeto de arquitetura com os projetos de especialidades.

### ÁREAS APARTAMENTO T1.E

Área Total 85.95m<sup>2</sup>

Área Bruta Apart. 55.10m<sup>2</sup>

Área Útil Apart. 46.55m<sup>2</sup>

Sala / Cozinha 30.35m<sup>2</sup> (au. 26.40m<sup>2</sup>)

Quarto 13.30m<sup>2</sup> (au. 11.00m<sup>2</sup>)

IS 6.75m<sup>2</sup> (au. 5.25m<sup>2</sup>)

Hall 4.70m<sup>2</sup> (au. 3.90m<sup>2</sup>)

Terraço exterior 18.35m<sup>2</sup>

Estacionamento 12.50m<sup>2</sup>

FR / FRIGORÍFICO  
MLL / MÁQUINA LAVAR LOUÇA  
MLR / MÁQUINA LAVAR ROUPA\*  
MSR / MÁQUINA SECAR ROUPA\*  
MO / MICROONDAS  
BC / BOMBA DE CALOR  
FO / FORNO  
QE / QUADRO ELÉTRICO

au. Área Útil  
\* Não incluído

### PLANTA PISO 1

